



Comune di Sanza

Provincia di Salerno

Tel. 0975/322536-322766 Fax 0975/322626

Copia verbale deliberazione di Giunta Comunale

N.29 del Reg. **Oggetto: Legge Regione Campania 16/2004 e ss.mm.ii.,
art. 23 - Regolamento di Attuazione n. 5 del 04.08.2011 -
Piano Urbanistico Comunale -PUC- Componente
Data **Strutturale e Programmatica - VAS - Rapporto
11-03-2022 Ambientale e Sintesi non tecnica. Adozione del PUC
comprensivo del Rapporto Ambientale e Valutazione
d'incidenza ai sensi dell'art. 3, Comma 1, del
Regolamento n. 5 del 04/08/2011.****

L'anno duemilaventidue, il giorno undici del mese di marzo, alle ore 13:00 nella Sede Municipale, in **Sanza**, a seguito di convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei signori:

Esposito	Vittorio	Sindaco	P
LETTIERI	ANTONIO	Vicesindaco	P
CITERA	MARIANNA	assessore	P
Totale presenti	3	Totale assenti	0

Assume la Presidenza **Dott. Esposito Vittorio**, in qualità di **Sindaco** del Comune di **Sanza**, che accertata l'esistenza del numero legale, sottopone all'esame ed alla discussione della Giunta Comunale la proposta di deliberazione in argomento.

Partecipa il VICE SEGRETARIO COMUNALE **dott. Paolo Francesco**.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Proponente: Sindaco Dott. Vittorio ESPOSITO

PREMESSO CHE :

- il Comune di Sanza è dotato di strumento urbanistico comunale approvato con Decreto del Presidente della Regione Campania n. 9554 del 1 agosto 1980;
- la Provincia di Salerno con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 15 del 30/03/2012 ha approvato, con emendamenti, il Piano Territoriale di Coordinamento -PTCP- della Provincia di Salerno;
- la Regione Campania, con deliberazione di Giunta Regionale n. 287 - pubblicata sul BURC n. 38 del 18/06/2012 - ha approvato la verifica di compatibilità dello strumento urbanistico di area vasta -PTCP- della Provincia di Salerno, ergo vigente dal 4 Luglio 2012;
- il Comune di Sanza aderiva all'iniziativa promossa dalla Comunità Montana Vallo di Diano correlata alla "**Proposta di piano di dimensionamento dei carichi insediativi al fabbisogno residenziale**", condivisa ed approvata, nella Conferenza dei Sindaci del Vallo di Diano del 24.01.2013;
- nella riunione del 17.04.2013 della Conferenza di Piano Permanente del PTCP - Ambito "la Città del Vallo di Diano", veniva confermata la proposta di dimensionamento predisposta dall'Ente Montano incaricata dello studio de quo;
- l'Amministrazione Comunale, con Deliberazione di G.C. n. 62/2018 del 15 maggio 2018, revocava la precedente delibera di Giunta Comunale 129 del 24 novembre 2016 di presa d'atto del Preliminare di PUC, degli Studi specialistici e del Rapporto preliminare ambientale;
- con Deliberazione di G.C. n. 32/2019 del 25.03.2019, il Comune di SANZA, si procedeva alla "**PRESA D'ATTO**" del nuovo Preliminare di **Piano Urbanistico Comunale -PUC-** completo di Rapporto Ambientale Preliminare, nonché di tutti gli studi specialistici preliminari;

TENUTO CONTO CHE in coerenza con la L.R.C. 16/2004 ss.mm.ii ed il "*Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio*" n. 5/2011 -ai sensi dell'art. 43 bis della stessa L.R. 16/2004-, si è proceduto alle consultazioni dei **Soggetti Competenti in Materia Ambientale -SCA-** ai fini della **Valutazione Ambientale Strategica -VAS-** integrata con **VI**, in data **03 settembre 2019** ed il **3 ottobre 2019**, così come riportato nei verbali correlati alle sedute de quo;

CONSIDERATO CHE al fine di ampliare la partecipazione dei "soggetti portatori di interessi" sul processo di pianificazione in atto, in linea con gli obiettivi della L.R.C. 16/2004 e ss.mm.ii, il Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico Comunale LL.PP. con:

- ✓ l'**AVVISO PUBBLICO**, nota prot. 2075 del 17.04.2019, informava la cittadinanza, Sanzese e non, per "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA LOCALIZZAZIONE DI IMPRESE INDUSTRIALI, ARTIGIANALI, COMMERCIALI E TURISTICHE SUL TERRITORIO COMUNALE DI SANZA**" con il quale acquisire la manifestazione di interesse da parte di imprenditori e/o aspiranti imprenditori per la localizzazione di piccole e medie imprese industriali e artigianali, commerciali e turistiche all'interno del territorio comunale di Sanza;
- ✓ l'**AVVISO PUBBLICO**, nota prot. 2142 del 23.04.2019, "**Presa d'atto del Preliminare di Puc (PdP), del Rapporto ambientale preliminare (Rp) e di tutti gli Studi specialistici**", informava, altresì, la cittadinanza, Sanzese e non, delle **modalità di divulgazione /consultazione di tutta la documentazione correlata al redigendo strumento urbanistico comunale, nonché le modalità per apportare << omissis ... proposte e/o osservazioni ... >> allo stesso piano;**

RILEVATO che:

- il Comune di Sanza, con Deliberazione di G.C. n. 85/2020 del 25.08.2020, tra l'altro, procedeva:

- ✓ all'**APPROVAZIONE DEL PRELIMINARE** del nuovo Preliminare di **Piano Urbanistico Comunale -PUC-** completo di Rapporto Ambientale Preliminare, nonché di tutti gli studi specialistici preliminari correlati al redigendo strumento urbanistico comunale;
- ✓ disponeva, altresì, affinché il progettista del PUC, avesse sottoposto, da subito, all'attenzione dell'Amministrazione Comunale, varie **opzioni/scenari di sviluppo urbanistico** e socio-economico della comunità sanzese e non, tenuto conto dei vincoli: ambientali, naturalistici, paesaggistici, rischio (frane e idraulico), ecc. che concorrono sul territorio comunale, per proseguire, in linea con i tempi stringenti dettati dalla Regione Campania, alla stesura della "**Proposta Definitiva del PUC**";
- con la deliberazione di Giunta Comunale n. 111 del 30.11.2020 "ATTO DI INDIRIZZO" - Redazione della "Componente Programmatica o Operativa "del redigendo strumento urbanistico comunale, l'Amministrazione Comunale di Sanza forniva ulteriori elementi utili al progettista incaricato nella predisposizione del **Progetto Definitivo di PUC**;

VISTI i seguenti elaborati tecnici agli atti di questo Comune:

- ✓ lo **studio agronomico/forestale definitivo** del territorio comunale completo anche di **Valutazione d'Incidenza V.I.**, redatto dal dott. Agr. Fabio SORRENTINO, acquisito in atti al protocollo comunale n. 0002771 del 30.06.2021, costituito dai seguenti documenti:

ELABORATO
RELAZIONE AGRONOMICA
CARTA DELL'USO AGRICOLO DEL SUOLO
CARTA DELLE RISORSE NATURALISTICHE ED AGROFORESTALI
CARTA DELL'USO AGRICOLO DEL SUOLO AI SENSI DELLA L.R. 14/82
CARTA DELLA BIODIVERSITA'
RETE ECOLOGICA COMUNALE
VALUTAZIONE DI INCIDENZA

- ✓ lo **studio geologico/tecnico** del territorio comunale, redatto dal geol. Vincenzo SIERVO, acquisito al protocollo comunale al n. 1353 del 15 marzo 2019 e costituito dai seguenti documenti:

ELABORATO	SCALA
G.01 Relazione geologica - studi preliminari -	
G.02 Carta della pericolosità da frana	1:15.000
G.03 Carta del rischio da frana	1:15.000

- ✓ il **piano di Zonizzazione Acustica** redatto dal dott. Ing. Carla EBOLI, acquisito in atti al protocollo comunale n. 0002776 del 30/06/2021, costituito dai seguenti documenti:

Codice tavola	Quadrante	TITOLO	scala
5.01		Relazione acustica	-
5.02		Regolamento acustico	-
5.03		Ricettori sensibili e sorgenti di rumore	1:15.000
5.04		Classificazione acustica	1:15.000
5.05	1/12	Classificazione acustica	1:5.000
5.05	2/12	Classificazione acustica	1:5.000
5.05	3/12	Classificazione acustica	1:5.000
5.05	4/12	Classificazione acustica	1:5.000
5.05	5/12	Classificazione acustica	1:5.000
5.05	6/12	Classificazione acustica	1:5.000

5.05	7/12	Classificazione acustica	1:5.000
5.05	8/12	Classificazione acustica	1:5.000
5.05	9/12	Classificazione acustica	1:5.000
5.05	10/12	Classificazione acustica	1:5.000
5.05	11/12	Classificazione acustica	1:5.000
5.05	12/12	Classificazione acustica	1:5.000

✓ la **Valutazione Ambientale strategica correlata al PUC**, redatta dall'Arch. Francesca EBOLI, acquisita in atti al protocollo comunale n. 0002775 del 30/06/2021, costituito dai seguenti documenti:

ELABORATO

RA- RAPPORTO AMBIENTALE

SNT - SINTESI NON TECNICA

VISTO il Progetto Definitivo di PUC (*Componente Programmatica e Operativa*), **Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale -RUEC-**, **Atti di Programmazione degli Interventi -API-**, **Norme Tecniche di Attuazione -NTA-**, ecc., redatto dall'Ing. Carla EBOLI, acquisito in atti al protocollo comunale n. 0002776 del 30/06/2021, costituito dai seguenti elaborati:

		Settore	Codice tavola	Codice quadrante	TITOLO	scala
Sistema della Conoscenza	A	Analisi territoriale	A.01		Inquadramento territoriale	1:25.000
			A.02		Mosaico della strumentazione urbanistica generale vigente di Sanza e dei comuni limitrofi	1:25.000
	B	Strumentazione sovraordinata	B.01		Piano territoriale regionale (Ptr)	varie
			B.02		Piano territoriale di coordinamento provinciale (Ptcp)	varie
			B.03		Piano territoriale paesistica (Ptp)	1:15.000
			B.04		Piano del Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e Alburni (PNCVA)	1:15.000
	C	Analisi urbanistica	C.01		Livello di attuazione della pianificazione generale	1:15.000
			C.02		Evoluzione temporale degli ambiti del sistema insediativo	1:15.000
			C.03		Uso del suolo	1:15.000
			C.04		Uso del suolo urbano	1:5.000
			C.05		Sistema delle protezioni - Rete Natura 2000 e vincoli ambientali	1:15.000
			C.06		Sistema delle protezioni - Beni paesaggistici	1:15.000
			C.07		Vincoli speciali	1:15.000
			C.08		Emergenze ambientali, architettoniche e urbanistiche	1:15.000
			C.09		Emergenze ambientali, architettoniche e urbanistiche	1:5.000
	D	Analisi della mobilità	D.01		Sistema della mobilità - Strade pubbliche o di pubblica utilità	1:15.000
			D.02		Sistema della mobilità - Classificazione funzionale	1:15.000
	Preliminare di Piano	E	Sistema delle scelte	E.01		Proiezioni territoriali del piano strategico comunale - Sistema ambientale
E.02					Proiezioni territoriali del piano strategico comunale - Sistema insediativo	1:5.000
F		Verifiche di pre-coerenza	F.01.01		Verifica del PNCVD - Proiezioni territoriali del piano strategico comunale - Sistema ambientale	1:15.000
			F.01.02		Verifica del PNCVD - Proiezioni territoriali del piano strategico comunale - Sistema Insediativo	1:5.000
			F.02.01		Verifica Pericolosità Frana - Proiezioni territoriali del piano strategico comunale - Sistema ambientale	1:15.000
			F.02.02		Verifica Pericolosità Frana - Proiezioni territoriali del piano strategico comunale - Sistema Insediativo	1:5.000
			F.03.01		Verifica Rischio Frana - Proiezioni territoriali del piano strategico comunale - Sistema ambientale	1:15.000
			F.03.02		Verifica Rischio Frana - Proiezioni territoriali del piano strategico comunale - Sistema Insediativo	1:5.000

			F.04.01	Verifica Uso del suolo agricolo - Proiezioni territoriali del piano strategico comunale - Sistema ambientale	1:15.000	
			F.04.02	Verifica Uso del suolo agricolo - Proiezioni territoriali del piano strategico comunale - Sistema Insediativo	1:5.000	
Piano strutturale	G	Pianificazione strutturale	G.01	Sistema insediativo. Infrastrutturale e ambientale	1:15.000	
			G.02	Sistema insediativo. Infrastrutturale e ambientale	1:5.000	
			G.03	Mobilità di progetto - grafo	1:15.000	
			G.04	Mobilità di Progetto - classificazione funzionale	1:15.000	
			G.05	Mobilità di progetto - efficienza	1:15.000	
Piano operativo	H	Pianificazione operativa	H.01	Zonizzazione	1:15.000	
			H.02	1/12	Zonizzazione	1:5.000
			H.02	2/12	Zonizzazione	1:5.000
			H.02	3/12	Zonizzazione	1:5.000
			H.02	4/12	Zonizzazione	1:5.000
			H.02	5/12	Zonizzazione	1:5.000
			H.02	6/12	Zonizzazione	1:5.000
			H.02	7/12	Zonizzazione	1:5.000
			H.02	8/12	Zonizzazione	1:5.000
			H.02	9/12	Zonizzazione	1:5.000
			H.02	10/12	Zonizzazione	1:5.000
			H.02	11/12	Zonizzazione	1:5.000
			H.02	12/12	Zonizzazione	1:5.000
			H.03	1/2	Zonizzazione (quadranti 2000)	1:2.000
	H.03	2/2	Zonizzazione (quadranti 2000)	1:2.000		
		I	Verifiche di coerenza	I.01	Verifica Zonizzazione - Piano del PNCVD	1:15.000
				I.02	Verifica Zonizzazione - Pericolosità Frana	1:15.000
				I.03	Verifica Zonizzazione - Rischio Frana	1:15.000
				I.04	Verifica Zonizzazione - Uso del suolo agricolo	1:15.000
I.05				Verifica Zonizzazione - Rep	1:15.000	
I.06				Verifica Zonizzazione - Rete Natura 2000	1:15.000	
I.07				Verifica Zonizzazione - Microzonazione sismica	1:15.000	
Relazione e Normativa	L	Relazione	L.01	Relazione generale	-	
		NTA	L.02	Norme tecniche attuative	-	

PRECISATO CHE:

- al fine di partecipare alla costruenda *Carta Unica del Territorio*, così come previsto all'art. 17 della L.R. 16/2004 e all'art. 9 della L.R. 13/2008, tutti gli studi specialistici tematici correlati e di supporto al Piano Urbanistico Comunale -PUC- e lo stesso PUC sopra richiamati, sono stati elaborati ed informatizzati, in ambiente GIS, attraverso l'utilizzo delle basi cartografiche omogenee fornite dal Sistema Informativo Territoriale -SIT- Regione Campania;
- gli strati informativi territoriali digitali (Shapefile) utilizzati in ciascun progetto cartografico e riprodotti/stampati negli elaborati cartacei che, a vario titolo, compongono il PUC stesso, saranno, a valle del procedimento amministrativo, resi disponibili, a cittadini ed imprese, sul sito internet istituzionale comunale, in coerenza con le disposizioni nazionali in merito alla valorizzazione del patrimonio informativo pubblico;

ACCERTATO:

- ai sensi del comma 1 art. 3 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011, che il predetto Piano Urbanistico Comunale -PUC-, completo anche degli studi specialistici ad esso correlati (VAS, Studio geologico, agronomici, ecc.), è conforme alle leggi e regolamenti ed agli strumenti urbanistici sovraordinati e di settore;
- che il predetto PUC di cui innanzi comprensivo dei relativi tematici, è coerente con gli indirizzi ed obiettivi prefissi dall'Amministrazione Comunale;

VISTE:

- ✓ la L. 17.08.1942 n.1150 e succ. mod. ed int.;
- ✓ il D.M. 01.04.1968 n.1404;
- ✓ il D.M. 02.04.1968 n.1444;
- ✓ la L.R. n.14/82 e succ. mod. ed int.;
- ✓ la L.R. n.16/2004 e s.m.i.;
- ✓ il D.Lgs 152 /2006 e s.i.m.;
- ✓ la L.R. 13/2008;
- ✓ il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011;
- ✓ il vigente Piano Territoriale Regionale;
- ✓ il vigente Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Salerno;

VISTO il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi e il T.U. approvato con D.lgs 267/2000;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica, espresso dal responsabile dell'Area Tecnica e Manutentiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

ATTESO che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate né altri oneri riflessi, diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio del Comune;

RITENUTO di poter procedere all'adozione, ai sensi e per gli effetti della L.R. n.16/2004 e ss.mm.ii. e dell'art.3, comma 1, del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5/2011, nel rispetto dei tempi stabiliti dalla Regione Campania e richiamati in premessa, del **Piano Urbanistico Comunale -PUC-** unitamente agli studi specialistici ad esso correlati (VAS, Studio Geologico, Studio Agronomico/Forestale, Zonizzazione Acustica, V.I.), come costituiti dagli elaborati sopra elencati;
Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge,

PROPONE DI DELIBERARE

1. la narrativa che precede è parte integrante del presente deliberato;
2. **di prendere atto** e, per effetto, **ADOTTARE**, ai sensi e per gli effetti della L.R. n.16/2004 e ss.mm.ii. e dell'art.3, comma 1, del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5/2011, il **Piano Urbanistico Comunale -PUC-** completo anche degli studi specialistici ad esso correlati (VAS, Studio Geologico, Studio Agronomico/Forestale, Zonizzazione Acustica, V.I.) che qui si intendono integralmente richiamati, anche se non materialmente allegati, depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Urbanistica, e la Segreteria Comunale, come di seguito esplicitati:
 - ✓ lo **studio agronomico/forestale definitivo** del territorio comunale completo anche di **Valutazione d'Incidenza V.I.**, redatto dal dott. Agr. Fabio SORRENTINO, acquisito in atti al protocollo comunale n. 0002771 del 30.06.2021, costituito dai seguenti documenti:

ELABORATO

RELAZIONE AGRONOMICA
CARTA DELL'USO AGRICOLO DEL SUOLO
CARTA DELLE RISORSE NATURALISTICHE ED AGROFORESTALI
CARTA DELL'USO AGRICOLO DEL SUOLO AI SENSI DELLA L.R. 14/82
CARTA DELLA BIODIVERSITA'
RETE ECOLOGICA COMUNALE
VALUTAZIONE DI INCIDENZA

- ✓ lo **studio geologico/tecnico** del territorio comunale, redatto dal geol. Vincenzo SIERVO, acquisito al protocollo comunale al n. 1353 del 15 marzo 2019 e costituito dai seguenti documenti:

ELABORATO

SCALA

G.01 Relazione geologica - studi preliminari -

G.02 Carta della pericolosità da frana

1:15.000

G.03 Carta del rischio da frana

1:15.000

- ✓ il **piano di Zonizzazione Acustica** redatto dal dott. Ing. Carla EBOLI, acquisito in atti al protocollo comunale n. 0002776 del 30/06/2021, costituito dai seguenti documenti:

Codice tavola	Quadrante	TITOLO	scala
5.01		Relazione acustica	-
5.02		Regolamento acustico	-
5.03		Ricettori sensibili e sorgenti di rumore	1:15.000
5.04		Classificazione acustica	1:15.000
5.05	1/12	Classificazione acustica	1:5.000
5.05	2/12	Classificazione acustica	1:5.000
5.05	3/12	Classificazione acustica	1:5.000
5.05	4/12	Classificazione acustica	1:5.000
5.05	5/12	Classificazione acustica	1:5.000
5.05	6/12	Classificazione acustica	1:5.000
5.05	7/12	Classificazione acustica	1:5.000
5.05	8/12	Classificazione acustica	1:5.000
5.05	9/12	Classificazione acustica	1:5.000
5.05	10/12	Classificazione acustica	1:5.000
5.05	11/12	Classificazione acustica	1:5.000
5.05	12/12	Classificazione acustica	1:5.000

- ✓ la **Valutazione Ambientale strategica correlata al PUC**, redatta dall'Arch. Francesca EBOLI, acquisita in atti al protocollo comunale n. 0002775 del 30/06/2021, costituito dai seguenti documenti:

ELABORATO

RA- RAPPORTO AMBIENTALE

SNT - SINTESI NON TECNICA

- ✓ il Progetto Definitivo di PUC (*Componente Programmatica e Operativa*), **Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale -RUEC-**, **Atti di Programmazione degli Interventi -API-**, **Norme Tecniche di Attuazione -NTA-**, ecc., redatto dall'Ing. Carla EBOLI, acquisito in atti al protocollo comunale n. 0002776 del 30/06/2021, costituito dai seguenti elaborati:

		Settore	Codice tavola	Codice quadrante	TITOLO	scala
Sistema della Conoscenza	A	Analisi territoriale	A.01		Inquadramento territoriale	1:25.000
			A.02		Mosaico della strumentazione urbanistica generale vigente di Sanza e dei comuni limitrofi	1:25.000
	B	Strumentazione sovraordinata	B.01		Piano territoriale regionale (Ptr)	varie
			B.02		Piano territoriale di coordinamento provinciale (Ptcp)	varie
			B.03		Piano territoriale paesistica (Ptp)	1:15.000
			B.04		Piano del Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e Alburni (PNCVA)	1:15.000
	C	Analisi urbanistica	C.01		Livello di attuazione della pianificazione generale	1:15.000
			C.02		Evoluzione temporale degli ambiti del sistema insediativo	1:15.000
			C.03		Uso del suolo	1:15.000

			C.04		Uso del suolo urbano	1:5.000		
			C.05		Sistema delle protezioni - Rete Natura 2000 e vincoli ambientali	1:15.000		
			C.06		Sistema delle protezioni - Beni paesaggistici	1:15.000		
			C.07		Vincoli speciali	1:15.000		
			C.08		Emergenze ambientali, architettoniche e urbanistiche	1:15.000		
			C.09		Emergenze ambientali, architettoniche e urbanistiche	1:5.000		
			D	Analisi della mobilità	D.01		Sistema della mobilità - Strade pubbliche o di pubblica utilità	1:15.000
					D.02		Sistema della mobilità - Classificazione funzionale	1:15.000
			Preliminare di Piano	E	Sistema delle scelte	E.01		Proiezioni territoriali del piano strategico comunale - Sistema ambientale
E.02		Proiezioni territoriali del piano strategico comunale - Sistema insediativo				1:5.000		
F	Verifiche di pre-coerenza	F.01.01			Verifica del PNCVD - Proiezioni territoriali del piano strategico comunale - Sistema ambientale	1:15.000		
		F.01.02			Verifica del PNCVD - Proiezioni territoriali del piano strategico comunale - Sistema Insediativo	1:5.000		
		F.02.01			Verifica Pericolosità Frana - Proiezioni territoriali del piano strategico comunale - Sistema ambientale	1:15.000		
		F.02.02			Verifica Pericolosità Frana - Proiezioni territoriali del piano strategico comunale - Sistema Insediativo	1:5.000		
		F.03.01			Verifica Rischio Frana - Proiezioni territoriali del piano strategico comunale - Sistema ambientale	1:15.000		
		F.03.02			Verifica Rischio Frana - Proiezioni territoriali del piano strategico comunale - Sistema Insediativo	1:5.000		
		F.04.01			Verifica Uso del suolo agricolo - Proiezioni territoriali del piano strategico comunale - Sistema ambientale	1:15.000		
		F.04.02			Verifica Uso del suolo agricolo - Proiezioni territoriali del piano strategico comunale - Sistema Insediativo	1:5.000		
Piano strutturale	G	Pianificazione strutturale		G.01		Sistema insediativo. Infrastrutturale e ambientale	1:15.000	
				G.02		Sistema insediativo. Infrastrutturale e ambientale	1:5.000	
				G.03		Mobilità di progetto - grafo	1:15.000	
				G.04		Mobilità di Progetto - classificazione funzionale	1:15.000	
			G.05		Mobilità di progetto - efficienza	1:15.000		
Piano operativo	H	Pianificazione operativa	H.01		Zonizzazione	1:15.000		
			H.02	1/12	Zonizzazione	1:5.000		
			H.02	2/12	Zonizzazione	1:5.000		
			H.02	3/12	Zonizzazione	1:5.000		
			H.02	4/12	Zonizzazione	1:5.000		
			H.02	5/12	Zonizzazione	1:5.000		
			H.02	6/12	Zonizzazione	1:5.000		
			H.02	7/12	Zonizzazione	1:5.000		
			H.02	8/12	Zonizzazione	1:5.000		
			H.02	9/12	Zonizzazione	1:5.000		
			H.02	10/12	Zonizzazione	1:5.000		
			H.02	11/12	Zonizzazione	1:5.000		
			H.02	12/12	Zonizzazione	1:5.000		
			H.03	1/2	Zonizzazione (quadranti 2000)	1:2.000		
	H.03	2/2	Zonizzazione (quadranti 2000)	1:2.000				
	I	Verifiche di coerenza	I.01		Verifica Zonizzazione - Piano del PNCVD	1:15.000		
			I.02		Verifica Zonizzazione - Pericolosità Frana	1:15.000		
			I.03		Verifica Zonizzazione - Rischio Frana	1:15.000		
			I.04		Verifica Zonizzazione - Uso del suolo agricolo	1:15.000		
I.05				Verifica Zonizzazione - Rep	1:15.000			
I.06				Verifica Zonizzazione - Rete Natura 2000	1:15.000			

			I.07		Verifica Zonizzazione - Microzonazione sismica	1:15.000
Relazione e Normativa	L	Relazione	L.01		Relazione generale	-
		NTA	L.02		Norme tecniche attuative	-

3. DARE ATTO:

- che il Progetto Definitivo di PUC sopra citato è coerente con la vision di sviluppo ambientale, paesaggistico, ed urbanistico del Comune di Sanza, al fine di addivenire ad uno strumento urbanistico più incline alla vocazione del territorio e ad un più attento utilizzo del suolo;
- che gli elaborati del **Piano Urbanistico Comunale -PUC-**, comprensivi del Rapporto Ambientale per la V.A.S. saranno pubblicati con le modalità previste dall'art.3 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011;
- che, ai sensi dell'art.3, comma 1, del Regolamento succitato, dalla data della esecutività della presente deliberazione decorrono le misure di salvaguardia previste dall'art.10 della L.R. n.16/2004 come modificato dalla L.R. n.19/2009;

4. DARE MANDATO al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti/atti necessari per il prosieguo dell'iter formativo del Piano ivi compresa l'applicazione delle misure di salvaguardia;

5. CON VOTI unanimi favorevoli espressi per alzata di mano DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge

6. DICHIARARE la presente con separata ed unanime votazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs 267/2000.

Ex art. 49 d. lgs.n. 267/2000. si esprime parere
Favorevole sulla regolarità tecnica
IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.TO Ing. Giuseppe D'ANGIOLILLO

PARERI

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA L.L. P.P.

Vista la proposta di deliberazione che precede, esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità tecnica (**art. 49, comma 1, del T.U. Enti locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, da ultimo modificato dall'art.3.1, lett. b), del D.L. 10/10/2012 n. 174, convertito in Legge 7 dicembre 2012, n. 213)**

Sanza il

Ing. Giuseppe D'Angiolillo

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione n. 30 del 09.03.2022 ad oggetto: "**Legge Regione Campania 16/2004 e ss.mm.ii art. 23- Regolamento di Attuazione n. 5 del 04.08.2001 – Piano Urbanistica Comunale PUC Componente e programmatica – VAS Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica. Adozione del PUC comprensivo del Rapporto Ambientale e Valutazione d'Incidenza ai sensi dell'art. 3, Comma 1, del Regolamento n. 5 del 04.08.2011**";

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

VISTO il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità Contabile, espresso dal Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

RITENUTO di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra facendo proprie le motivazioni di cui alla stessa,

CON votazione favorevole ed unanime, espressa nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare integralmente, ad ogni effetto di legge, la proposta di deliberazione n. 30 del 09.03.2022 ad oggetto: "**Legge Regione Campania 16/2004 e ss.mm.ii art. 23- Regolamento di Attuazione n. 5 del 04.08.2001 – Piano Urbanistica Comunale PUC Componente e programmatica – VAS Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica. Adozione del PUC comprensivo del Rapporto Ambientale e Valutazione d'Incidenza ai sensi dell'art. 3, Comma 1, del Regolamento n. 5 del 04.08.2011**";

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione favorevole ed unanime, resa nelle forme di legge;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Letto, firmato e sottoscritto

Il Sindaco
f.to Dott. Esposito Vittorio

II VICE SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Paolo Francesco

=====

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi 14-03-2022e che gli estremi della medesima sono contenuti in elenco, prot. n. di pari data trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio (art. 125 del T. U. Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche ed integrazioni).

Sanza, lì 14-03-2022

II VICE SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Paolo Francesco

=====

Esecutività

La presente deliberazione:

[X] è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche ed integrazioni.

Sanza, lì 14-03-2022

II VICE SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Paolo Francesco

=====

Per copia conforme all'originale

Sanza, lì 14-03-2022

II VICE SEGRETARIO COMUNALE
Paolo Francesco